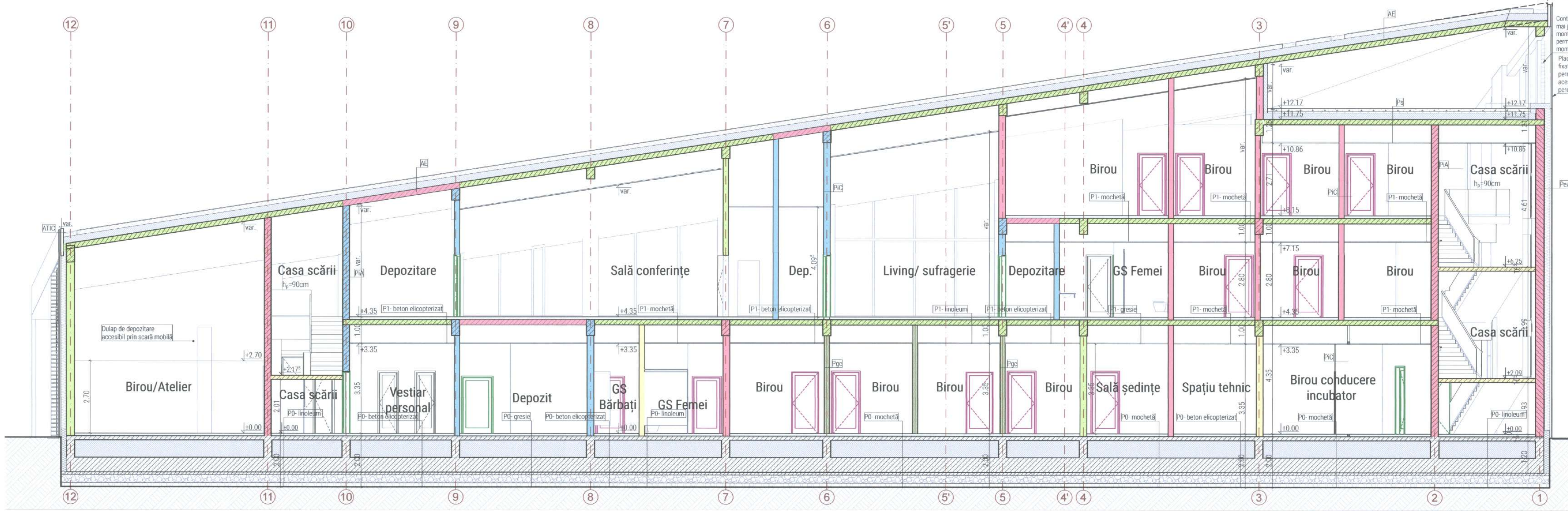

Continuarea elementelor de umbrire din fațadele de mai jos, alcătuită din bare de teracotă C0(CA1), montate distanțat, fixate de structură metalică, care permit circulația liberă a aerului prin aceste suprafețe, montate pe atât pe ax A cât și pe ax 1

Placaj sistem de fațadă ventilată din teracotă C0(CA1) fixat de structură metalică, montaj neetanș care permite circulația aerului între placaje, iar în spatele acestora, la acoperișul terasă cota 12.17 nu avem perete în spate, asigurăm circulația liberă a aerului

P0- linoleum - Planșeu pe sol

- Linoleum acustic potrivit pentru trafic intens, spații publice - birouri, inclusiv benzi de sudură, grosime max. 0,5 cm, min. C_{fl}-s1
- Adeziv pentru lipire în sistem cu linoleum
- Strat suport underlay din plută pentru crearea moliciunii, sau similar, potrivit pentru spații publice, în sistem cu linoleum

0.2 cm Șapă autonivelantă grosime 2 mm, A1 sau A2-s1d0
- Amorsă pentru șape autonivelante

6 cm Șapă flotantă potrivită potrivită pentru suport linoleum
- Folie PE, un strat
- Fono- și termoizolație din vată minerală bazaltică, potrivită pentru montare în pardoseală, cu rezistență la compresiune

15 cm Planșeu beton armat conform proiect rezistență
- Folie PE

65 cm Balast compactat în 3 straturi
55 cm Fundație radier beton armat conform proiect de rezistență
- Folie PE
- Hidroizolație
- Amorsă hidroizolație
- Șapă armată de egalizare suport hidroizolație
- Folie PE aplicată în 2 straturi
- Termoizolație sticlă expandată, compactată
- Pietriș

1 strat Geotextil montat cu suprapuneri și acoperire la margini
- Umplutură compactată

P0- mochetă - Planșeu pe sol

- Mochetă trafic intens, pentru spații publice, cu proprietăți de rezistență și comportament în condiții de utilizare intesivă, grosime max. 2 cm, min C_{fl}-s1
- Adeziv pentru lipire în sistem cu mocheta
- Strat suport underlay în sistem cu mocheta, grosime medie, pentru crearea moliciunii, potrivit pentru spații publice
- Adeziv pentru lipire în sistem cu mocheta

0.2 cm Șapă autonivelantă suport mochetă 2mm, în sistem cu mocheta
- Amorsă pentru șape autonivelante în sistem cu mocheta

6 cm Șapă flotantă armată potrivit pentru suport mochetă
- Folie PE, un strat
- Fono- și termoizolație din vată minerală bazaltică, potrivită pentru montare în pardoseală, cu rezistență la compresiune

15 cm Planșeu beton armat conform proiect rezistență
- Folie PE

65 cm Balast compactat în 3 straturi
55 cm Fundație radier beton armat conform proiect de rezistență
- Folie PE
- Hidroizolație
- Amorsă hidroizolație
- Șapă armată de egalizare suport hidroizolație
- Folie PE aplicată în 2 straturi
- Termoizolație sticlă expandată, compactată
- Pietriș

1 strat Geotextil montat cu suprapuneri și acoperire la margini
- Umplutură compactată

P0- beton elicopterizat - Planșeu pe sol

8 cm Șapă flotantă armată, alcătuită din ciment de duritate ridicată și nisipuri cuarțoase selecționate special, potrivită pentru finisaj elicopterizat, grosime cca. 80 mm, potrivită pentru trafic intens - spații publice, nuanțat cu culori deschise, finisaj semi-mat, inclusiv tratament suplimentar de suprafață și aditivi după caz
- Folie PE, un strat
- Fono- și termoizolație din vată minerală bazaltică, potrivită pentru montare în pardoseală, cu rezistență la compresiune

15 cm Planșeu beton armat conform proiect rezistență
- Folie PE

65 cm Balast compactat în 3 straturi
55 cm Fundație radier beton armat conform proiect de rezistență
- Folie PE
- Hidroizolație
- Amorsă hidroizolație
- Șapă armată de egalizare suport hidroizolație
- Folie PE aplicată în 2 straturi
- Termoizolație sticlă expandată, compactată
- Pietriș

1 strat Geotextil montat cu suprapuneri și acoperire la margini
- Umplutură compactată

P1- mochetă - Planșeu intermediar
min. REI 90 min - A1/C0(CA1)

- Mochetă trafic intens, pentru spații publice, cu proprietăți de rezistență și comportament în condiții de utilizare intesivă, grosime max. 2 cm, min C_{fl}-s1
- Adeziv pentru lipire în sistem cu mocheta
- Strat suport underlay în sistem cu mocheta, grosime medie, pentru crearea moliciunii
- Adeziv pentru lipire în sistem cu mocheta

0.2 cm Șapă autonivelantă suport mochetă 2mm, în sistem cu mocheta
- Amorsă pentru șape autonivelant în sistem cu mocheta

6 cm Șapă flotantă armată potrivită pentru suport mochetă
- Folie PE
- Fono- și termoizolație din vată minerală bazaltică, potrivită pentru montare în pardoseală, cu rezistență la compresiune

20 cm Planșeu beton armat conform proiect rezistență min REI 90 minute
- Structură susținere tavan
- Tavan fonoabsorbant ignifugat/ tavan cu grile de aluminiu prevopsite / Tavan fals sau casetat ignifugat. Se vor asigura traforuri pentru pătrunderea fumului în spatele ecranelor continue (art. 2.3.28 P118-1/99)

P1- linoleum - Planșeu intermediar
min. REI 90 min - A1/C0(CA1)

- Linoleum acustic potrivit pentru trafic intens, spații publice, grosime max. 0,5 cm, min C_{fl}-s1
- Adeziv pentru lipire
- Strat suport underlay din plută măcinată pentru crearea moliciunii, sau similar

0.2 cm Șapă autonivelantă grosime 2 mm, A1 sau A2-s1d0
- Amorsă pentru șape autonivelante

6 cm Șapă flotantă potrivită pentru sport linoleum
- Folie PE
- Fono- și termoizolație din vată minerală bazaltică, potrivită pentru montare în pardoseală, cu rezistență la compresiune

20 cm Planșeu beton armat conform proiect rezistență min REI 90 minute
- Structură susținere tavan
- Tavan fonoabsorbant ignifugat/ tavan cu grile de aluminiu prevopsite / Tavan fals sau casetat ignifugat. Se vor asigura traforuri pentru pătrunderea fumului în spatele ecranelor continue

P1 - beton elicopterizat - Planșeu intermediar
min. REI 90 min - A1/C0(CA1)

8 cm Șapă flotantă armată, alcătuită din ciment de duritate ridicată și nisipuri cuarțoase selecționate special, potrivită pentru finisaj elicopterizat, grosime cca. 80 mm, potrivită pentru trafic intens - spații publice, nuanțat cu culori deschise, finisaj semi-mat
- Folie PE
- Fono- și termoizolație din vată minerală bazaltică, potrivită pentru montare în pardoseală, cu rezistență la compresiune

20 cm Planșeu beton armat conform proiect rezistență min REI 90 minute
- Structură susținere tavan
- Tavan fonoabsorbant ignifugat/ tavan cu grile de aluminiu prevopsite / Tavan fals sau casetat ignifugat. Se vor asigura traforuri pentru pătrunderea fumului în spatele ecranelor continue

PeA - Perete exterior beton armat (portant)
min. REI 180 min - A1/C0(CA1)

- Zugrăvire pentru interior pe bază de dispersie aplicată în două straturi / Placaje sau panouri fonoabsorbante ignifugate / Fototapet ignifugat, A1 sau A2-s1,d0 sau B-s2,d0 conf. P118-1/2025

2 cm Tencuială interioară + glet de nivelare pentru interior
30 cm Perete portant beton armat
20 cm Termoizolație vată bazaltică cașerată, inclusiv elemente de etanșare la margini după caz, clasa min A2-s1, d0/ C0(CA1)
5 cm Sistem de fațadă ventilată pentru fixare panouri ceramice, cu elemente de reducere a punților termice, inclusiv toate accesoriile de prindere aferente, clasa A1/ C0(CA1)

* conform. NP 135-2013: întreruperea continuității componentelor combustibile (dacă va fi cazul), se va realiza pe verticală și în lungime (la 20m liniari) cu bariere rezistente la foc E30; protecția golurilor vitrate se va realiza prin glafuri, spaleți și buiandrugi din el. metalice vopsite în câmp electrostatic

3 cm Panouri ceramice 30mm grosime, tip teracotă, destinate placărilor exterioare în sistem de fațadă ventilată, rezistente la UV, la îngheț și la șocuri mecanice, clasa A1/ C0(CA1)

Pgc - Perete gips-carton
min. EI 120 min

- Zugrăvire pentru interior pe bază de dispersie aplicată în două straturi, A1 sau A2-s1,d0 sau B-s2,d0 conf. P118-1/2025
- Glet de nivelare pentru interior în 2 straturi

1,25-2,5 cm Placaj gips-carton - 1 strat sau 2 plăci, după caz, cu rezistență la foc sau la umiditate în funcție de necesități, min. clasa A2-s1,d0/ C0(CA1)
- Folie protecție
- Fonoizolație montată între profilele metalice ale structurii de susținere a plăcilor de gips-carton, din vată minerală bazaltică sau de sticlă, potrivită pentru pereți despărțitori, clasa A1/ C0(CA1)
- Folie protecție

1,25-2,5 cm Placaj gips-carton - 1 strat sau 2 plăci, după caz, cu rezistență la foc sau la umiditate în funcție de necesități, min. clasa A2-s1,d0/ C0(CA1)
- Glet de nivelare pentru interior în 2 straturi
- Zugrăvire pentru interior pe bază de dispersie aplicată în două straturi, A1 sau A2-s1,d0 sau B-s2,d0 conf. P118-1/2025

AE - Acoperis extensiv
min. R 60 min - A1/C0(CA1)
sistem de învelitoare min REI/Ei 30 B-s2,d0 sau B_{ROOF} (T3)

- Vegetație plante rezistente la condiții uscate care nu prezintă risc de incendiu
- Sol vegetal
- Geotextil de filtrare
- Cofraj de drenare a apei
- Strat textil de protecție
- Folie de protecție împotriva rădăcinilor
- Hidroizolație PVC armată cu fibră de poliester sau similar, rezistentă la rădăcini, compatibil cu acoperișuri verzi
- Geotextil cu plasă metalică detector perforare hidroizolație

6-10 cm Șapă flotantă armată suport hidroizolație, cu pantă, potrivită pentru exterior, rezistentă la îngheț
- Folie PE sub șapă de separare straturi, montată în 2 straturi

25 cm Termoizolație polistiren XPS, potrivită pentru montare la acoperiș înierbat înclinat, cu circulație ocazională pentru întreținere, cu rezistență crescută la compresiune, rezistentă la temperaturi ridicate, hidrofobizat în masă, rezistent la îmbătrânire
20 cm Planșeu beton armat înclinat conform proiect rezistență
- Structură susținere tavan fals
- Tavan fonoabsorbant ignifugat/ tavan cu grile de aluminiu prevopsite / Tavan fals sau casetat ignifugat. Se vor asigura traforuri pentru pătrunderea fumului în spatele ecranelor continue

PS - Planșeu superior
min. REI 60 min - A1/C0(CA1)

- Gresie, rezistentă la îngheț-potrivită pentru exterior, cu rosturi de 2,5mm
- Adeziv pentru lipire, rezistent la îngheț - potrivit pentru exterior
- Hidroizolație pensulabilă, flexibilă, rezistentă la îngheț - potrivită pentru exterior, impermeabilă la apă, dar permeabilă la vapori, aplicată în 2 straturi

6-10 cm Șapă flotantă armată, rezistentă la îngheț, potrivită pentru exterior, cu pantă
- Folie PE

5 cm Fonoizolație vată minerală bazaltică rigidă, rezistentă la îngheț, potrivită pentru montare în pardoseală, rezistentă la compresiune
25 cm Termoizolație XPS, rezistentă la îngheț, potrivită pentru montare în pardoseală, rezistentă la compresiune
20 cm Planșeu beton armat conform proiect rezistență min REI 60
- Structură susținere tavan
- Tavan fonoabsorbant ignifugat/ tavan cu grile de aluminiu prevopsite / Tavan fals sau casetat ignifugat. Se vor asigura traforuri pentru pătrunderea fumului în spatele ecranelor continue

P1- gresie - Planșeu intermediar
min. REI 90 min - A1/C0(CA1)

- Gresie rectificată, potrivită pentru trafic intens, antiderapantă chiar și în condiții de umiditate, $A1_{fl}$
- Adeziv pentru lipire
- Hidroizolație pensulabilă, flexibilă, impermeabilă la apă, dar permeabilă la vapori, aplicată în 2 straturi

6 cm Șapă flotantă armată
- Folie PE
- Fono- și termoizolație din vată minerală bazaltică, potrivită pentru montare în pardoseală, cu rezistență la compresiune

20 cm Planșeu beton armat conform proiect rezistență min REI 90 minute
- Structură susținere tavan
- Tavan fonoabsorbant ignifugat/ tavan cu grile de aluminiu prevopsite / Tavan fals sau casetat ignifugat. Se vor asigura traforuri pentru pătrunderea fumului în spatele ecranelor continue (art. 2.3.28 P118-1/99)

ATIC

Structură metalică galvanizată alcătuire atic, fixat de structura de beton cu sistem de rupere a punții termice. Structura și finisajul interior al aticului din placă finisată din ipsos și aditivi speciali, armată cu fibră de sticlă, grosime 12,50mm, rezistentă la compresiune, îngheț, umeazală și igrasie, la acțiunea razelor UV, potrivit pentru spații umede la exterior, montată pe structură metalică

Uși EI15 / E15-$C5S_a$ sau uși pline din lemn sau metal
Uși EI_245 / E45-$C5S_{200}$
Elemente R/REI/EI 60 minute
Elemente R/REI/EI 90 minute
Elemente R/REI/EI 120 minute
Elemente R/REI/EI 180 minute
Elemente R/REI/EI 240 minute

LEGENDĂ

Stâlpi beton armat C0(CA1)/ A1
Grinzi beton armat C0(CA1)/ A1
Perete beton armat portant (exterior și interior) C0(CA1)/ A1
Planșee beton armat C0(CA1)/ A1
Perete zidărie de cărămidă (exterior și interior) C0(CA1)/ A1, cu grosime variabilă 20-25-30 cm
Perete zidărie de cărămidă (interior) C0(CA1)/ A1, grosime 15 cm

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 7750 Csilla ALBERT-TÓTH Arhitect cu drept de semnătură

Prezenta plansa este proprietatea intelectuala a IDEATIVA Design SRL. Reproducerea totala sau partiala fara acordul proiectantului este interzisa si se sanctioneaza conform legii.

Risc de incendiu: mijlociu

Proiectant general Proiectant specialitate arhitectură	IDEATIVA Design SRL J14/246/2019, 41053258 +40 747 382 818 office@ideativa.ro	IDEATIVA	Beneficiar final Municipiul Sfantu Gheorghe	Nr. proiect 009/ 2021
Specificatie	Nume	Semnătura	Denumire lucrare Construire cladire cu functie de servicii de incubator de afaceri in Municipiul Sfantu Gheorghe str. Banki Donath, mun. Sfantu Gheorghe, jud. Covasna	Categ. importanță C Cl. de importanță III Nivel de stab. la inc. II
Șef proiect/ Proiectat	arh. ALBERT-TÓTH Csilla		Scara 1:100	
Proiectat/ Desenat	arh. GENCSI-MAYER Izabella		Data 09/ 2025	Faza SF actualizat
	arh. stag. LENGYEL Katalin		Denumire plan Secțiune 07	Nr. planșă A.14